

15.6.2017

Nissnikun koulun kohdekohtainen sisäilmatyöryhmä

Aika: 26.5.2017 klo 8:00

Paikka: Nissnikun koulu

Osallistujat:

- Maarit Ritakallio, rehtori (puheenjohtaja)
- Benny Vilander, kiinteistöhuoltoinsinööri (sihteeri)
- Jarno Köykkä, rakennuttamispäällikkö
- Kari Kyytsönen, rakennusmestari
- Juhani Jauhiainen, kiinteistön hoitaja
- Kasper Launis, työsuojelupäällikkö
- Katja Jurmu, varatyösuojeluvalltuutettu
- Anne Laurila, siivoustyönjohtaja. YT
- Petra Vainimaa, vanhempien edustaja

1. Työryhmän roolin läpikäynti

Maarit Ritakallio avasi kokouksen klo 8.05.

Puheenjohtajaksi valittiin Maarit Ritakallio ja sihteeriksi Benny Vilander.

Kokous todettiin lailliseksi.

Jarno Köykkä toivotti kaikki tervetulleita ja kaikki osallistujat esittelivät itseensä.

Päätettiin että Nissnikun koulun kohdekohtaisen sisäilmatyöryhmän muistiot viedään Nissnikun koulun nettisivuille kaikkien luettavaksi.

2. Tehdyt toimenpiteet ja jatko

- Vuonna 2014 on poistettu ilmanvaihtokoneen sisältä villalevyt vähentääkseen villakuitujen määrä tuloilmassa.
- Syksyllä aloitetaan kiinteistöjen kuntotutkimukset.
- Syksyllä tehdään sisäilmaoirekysely oppilaille ja henkilökunnalle. Kyselyn tekee Nindux Oy.
- Helmikuussa 2016 on tehty työsuojeluilmoitus koskien hankalasta siivottavista tiloista johtuen liiallisen tavaroiden määrästä siivospintojen päällä. Siivoojat kommentoivat, että helpottaakseen siivousta, on tavarat siirrettävä kaappien sisälle. Nyt on paljon ylätasoja ja kaappeja jotka keräävät pölyä koska niihin ei pääse käsiksi.
- Rehtori kertoi, että oppilaiden määrää lisääntyy syksyllä. Oppilaiden määrä on tällä hetkellä n. 550, syksyllä n. 580 ja tulevaisuudessa n. 780 kpl.
- Ilmanvaihtokoneet ovat päällä ympäri vuorokauden.
- Ehdotettiin että huonosta sisäilmasta oireileva henkilö lähettää tulevaisuudessa viesti esimiehen lisäksi myös sisäilmaryhmälle, jotta tieto tulee useimman henkilön tiedoksi.
- Muistio liitteenä, Nissnikun koulun (ylä- ja alakoulu) sisäilmaongelmat, 28.9.2016.
Laatija Kari Kyytsönen

- Nissnikun koulusta on tehty laaja kuntotutkimus vuonna 2013, syksyn aikana päivitetään kiinteistön vuonna 2013 tehty kosteus- ja sisäilmateknistä tutkimusta. Tulevassa tutkimuksessa hyödynnetään myös homekoiraa.

3. Sisäilmakyselyn esittely

Tilahallinto on tilannut keväällä 2017 oirekyselyn Nindux Oy:lta saadakseen näkemys kuinka laaja sisäilmaoireilu on kahdessa eri koulukeskuksessa Kirkkonummen kunnassa. Kysely on saanut hyvää palautetta ja päätettiin jatkaa kyselyä kyseisissä kouluissa sekä myös laajentaa kyselyä muihin kouluihin. Nissnikun koulukeskukseen tehdään syksyllä oirekysely.

Tarkoituksena on tehdä useampi kysely vuodessa, jotta saisi käsityksen siitä, jos oireilu vähenee tai lisääntyy eri muutoksien tai korjauksien jälkeen. Kyselyn tuloksesta saadaan myös tietoa mitkä tilat tulisi korjata ensin ja minkälaisia oireita on kyseisessä tilassa.

Ninduxin edustaja käy luokat ja tilat läpi ja jokainen saa vastata sähköiseen lomakkeeseen miltä olo tuntuu juuri sillä hetkellä.

4. Info tilaisuus

Vanhempainyhdistyksen edustaja lupasi järjestävät infotilaisuuden syksyllä heti kun koulut alkavat. Aika ja paikka ovat vielä päättämättä. Infotilaisuudessa voidaan valaista vanhemmat, millaisesta kyselystä on kyse ja milloin sitä pidetään.

5. Muut asiat ja seuraava kokous

Vanhempien edustaja huomioiti, että alue on kaavamuutoksen alla. Miten otetaan huomioon lisätilantarvetta?

Jarno Köykkä vastasi, että ensin lähdetään tarveselvityksestä liikkeelle. Hankeryhmässä ennustetaan oppilasmäärät ja erikoistarpeet. Hankeryhmän tietojen mukaisesti tehdään hankesuunnitelma ja sen mukaan suunnitellaan rakenteelliset ja tekniset ratkaisut. Tarveselvitys aloitetaan 2018 alussa.

Seuraava kokous pidetään 24.8.17 klo 8.00 Nissnikun koulukeskuksen opettajanhuoneessa.

Kokous päätettiin klo 9:00

Kokouksen jälkeen kierreltiin koulussa ja tarkastettiin eri tilojen kuntoa. Tarkastettiin erityisesti ne tilat, missä on tarve korjauksille kesän aikana. Kierroksen, ja osallistujien kommentteista laaditaan korjaussuunnitelma kesälle.

LIITE: Nissnikun koulun (ylä- ja alakoulu) sisäilmaongelmat, 28.9.2016. Laatija Kari Kyytsönen

Kirkkonummi 15.6.2017

NISSNIKUN KOULUN (ylä- ja alakoulu) SISÄILMAONGELMAT (21601 ja 21701)

Aika: 21.9.2016 klo 14.00 kohteella

Läsnä: Kari Kyytsönen tilahallinto
Juhani Jauhiainen aluehuoltomies

Pohjakuvat**Valokuvia**

Yläkoulusta (Sepän koulu) tehty kosteus- ja sisäilmatekninen tutkimus 17.5.2013 Vahanen Oy:n toimesta.

Alakoulusta tehty hajuhaittaselvitys 9.4.2015 Vahanen Oy:n toimesta

Nissnikun koulu- Sisäilmakysely toukokuussa 2016 tehty yhdeksänsien luokkien matematiikka ryhmän toimesta.

Näitä käytettiin hyväksi tilojen tämänhetkisen tilan kartoittamiseksi

Ongelmia on koettu mm:

-alakoulussa; tiloissa 132,133,137 ja 140 sekä viemärinhajua

-yläkoulussa; tiloissa 202, 313,329 ja 334

Sisäilmaongelma ilmoituksia on tehty 2015 aikana 3-kpl. Yksi yläkoulusta muut alakoulusta.

Seuraavia vikoja ja puutteita tuli ilmi:**Alakoulu:**

-piha-alueen sadevesiviemärointiä pitää parantaa.

-julkisivumuurauksessa näkyy paljon halkeilua ja kaikki liikuntasaumakittaukset on kuluneet pois.

-sadevesijärjestelmän syöksyputket kastelevat seinäarakenteita.

-ikkunarakenteet pitäisi kunnostaa tai uusia. Puuttuu tuuletusikkunoiden tuulisalpoja.

-luokkien alakattolevyjä on rikottu pinnoiltaan niin että suojaamaton villapinta näkyy.

-kotelo- ja seinäarakenteissa tiiveysongelmia (tiiliseiniä halkeillut ikkunoiden alla, kotelon yläpohjissa reikiä).

-käytävätilasta puuttui ilmanvaihto kokonaan, seinällä naulakkorivit.

-ruokatilan katossa vanha vuotojälki alakattolevyssä.

-siivoajien tauko- ja sosiaalitulassa haisi viemärinhaju, lattiakaivo kuiva.

Yläkoulu:

Katselmuksessa käytiin läpi 3-kerroksen tiloja;

-luokka 329; katossa- ja seinässä vanha vuotojälki.

-luokka 324; katossa vanha vuotojälki, luokassa 24 oppilasta.

-luokka 313; tuuletusikkunoista puuttuu tuulisalvat, luokassa 25 oppilasta.

-koulupsykologi 306; tiiliseinän / kattopinnan rajassa halkeilua.

-ikkunarakenteet pitäisi kunnostaa tai uusia. Puuttuu tuuletusikkunoiden tuulisalpoja.

Seuraavat korjaukset / selvitykset tulee tehdä:

-kaikki vuotojäljet tulee tutkia ja korjata.

-sadevesijärjestelmän syöksytorvien alapää pitää korjata, että seinärakenteen kosteusrasitus pienenee alakoululla.

Alakoulun alapohjan kunto on kartoitettava;

-onko seisovaa vettä näkyvissä ja vaihtuuko ilma riittävästi ryömintätilassa.

IV järjestelmän tila on selvitettävä;

-koska nuohottu (ja säädöt asetettu suunnitelmien mukaisiksi).

-onko järjestelmässä äänenvaimentimina toimivia mineraalivillalevyjä.

-ongelmatiloista mitataan ilmamäärät (tulo/poisto).

Muistion laati Kari Kyytsönen