

**KUNNAN TOIMITILOJEN KÄYTÖSTÄ ULKOPUOLISILTA PERITTÄVIEN KORVAUSTEN PERUSTEIDEN TARKISTAMINEN**

Kunnanhallitus hyväksyi 3.2.2003 § 83 voimassa olevat kunnan toimitilojen käytöstä ulkopuolisilta perittävien korvausten perusteet eli ns. toimitila-avustusten perusteet.

**Sivistyslautakunta esittää** 5.9.2007 § 85,

1) että kunnanhallitus täydentäisi kunnan toimitilojen käytöstä ulkopuolisilta perittävien korvausten perusteita siten, että voimassa olevien perusteiden mukaista vuokrauskäytäntöä sovelletaan myös kaupallista toimintaa varten perustettuihin yhteisöihin jotka tuottavat perusopetuslain mukaisia iltapäivätoiminnan palveluja kunnalle, kun sitä ei tuoteta taloudellisen voiton tavoittelemiseksi.

2) että esitetty muutos kunnan toimitilojen käytöstä ulkopuolisilta perittävien korvausten perusteisiin otetaan huomioon vuoden 2008 talousarviossa 1.1.2008 alkaen.

Talouksyksikkö toteaa, että toimitila-avustusjärjestelmä on luotu kunnassa toimivien aatteellisten järjestöjen kunnan tilojen käytöstä aiheutuvien kustannusten kattamiseksi. Aino poikkeus tästä on paikalliset seurakunnat sekä muut aatteelliset järjestöt, jotka järjestävät Kirkkonummella koululaisten iltapäivätoimintaa kunnan toimitiloissa.

Kunta ei ole tähän asti tukenut kaupallista toimintaa (yritystoimintaa) avustuksin eikä yritystoiminnan tukemisesta ole kunnassa hyväksytty perusteita. Talouksyksikkö katsoo, ettei ole perusteltua laajentaa toimitila-avustuksen käyttöä koskemaan yritystoimintaa, riippumatta siitä onko avustettavan yritystoiminnan tarkoitus tuottaa voittoa tai ei. Myöskään ei olisi perusteltua tasavertaisuuden periaatteen näkökulmasta rajata yritystoiminnan tukemista koskemaan vain sellaisia yrityksiä, jotka tuottavat iltapäivätoiminnan palveluja kunnan toimitiloissa.

**Kunnanhallitus asetti** 15.1.2007 viranhaltijatyöryhmän, jonka tehtävänä oli 30.4.2007 mennessä selvittää Kirkkonummen Palvelukeskussäätiön asema ja tehtävä yhtenä osallisena vanhusten ja vammaisten palvelujen järjestämisessä kuntakonsernin näkökulmasta. Työryhmän raportin käsittelyn

yhteydessä, esitettiin harkittavaksi, että järjestöjen säätiön tilojen ilmainen käyttö voitaisiin ottaa kunnan toimitila-avustuksen piiriin, jolloin kunnan säätiölle myöntämä toiminta-avustus tältä osin olisi vastikkeellista.

Talousyksikkö esittää, että Kirkkonummen Palvelukeskussäätiön tilojen käyttö otetaan kunnan toimitila-avustuksen piiriin 1.1.2008 alkaen kun käyttäjä on Kirkkonummella rekisteröity vammais-, veteraani- tai eläkeläisjärjestö ja tilojen käyttö ei liity kaupalliseen toimintaan. Tilojen käyttökorvaukset vahvistaa säätiö.

Talousyksikkö toteaa, että toimitila-avustusten perusteluissa tulisi nykyistä täsmällisemmin määritellä mikä kunnan toimielin kulloinkin hyväksyy ja myöntää toimitila-avustukset.

Kunnan omien tilojen korvauserusteita on viimeksi tarkistettu 1.1.2003. Talousyksikkö esittää, että ne tarkistetaan keskimäärin 8 % vuoden 2008 alusta.

Valmistelija: talousjohtaja Karl-Gustaf Lindström, puh. 09-29672227.

Oheismateriaali:

- Kunnan tilojen käytöstä ulkopuolisilta perittävän korvauksen perusteet 1.1.2008 lukien

## Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää

1

todeta, ettei ole perusteltua laajentaa toimitila-avustusten myöntämisperusteita koskemaan yritystoimintaa

2

hyväksyä ehdotuksen kunnan toimitilojen käytöstä ulkopuolisilta perittävistä korvauksista 1.1.2008 alkaen liitteen mukaisesti

3

todeta, että Kirkkonummella rekisteröidyiltä kulttuuri-, liikunta-, nuoriso-, terveys-, vammais-, veteraani-, eläkeläis-, asukas-, kylä- sekä Koti- ja koulu -järjestöiltä, aatteellisilta yhdistyksiltä ja vapaapalokunnilta perittävät tilojen käyttökorvaukset katetaan talousarviossa tätä tarkoitusta varten osoitetulla erityisellä määrärahalla, kun tilojen käyttö ei liity kaupalliseen toimintaan

4

todeta, että kohdassa 3 tarkoitettua rahoitusjärjestelyä sovelletaan myös paikallisiin seurakuntiin sekä muihinkin kuin kohdassa 3 mainittuihin aatteellisiin järjestöihin, jotka järjestävät Kirkkonummella koululaisten iltapäivätoimintaa kunnan toimitiloissa

5

todeta, että kohdassa 3 tarkoitettua rahoitusjärjestelyä sovelletaan myös kunnassa toimiviin rekisteröimättömiin järjestöihin, jotka järjestävät vastaavaa toimintaa ja toiminta on säännöllistä

6

todeta, että kohdassa 3 tarkoitettua rahoitusjärjestelyä sovelletaan myös Kirkkonummella rekisteröityihin vammais-, veteraani- tai eläkeläisjärjestöihin järjestöjen Kirkkonummen Palvelukeskussäätiön tilojen käytöstä perittävien tilojen käyttökorvausten osalta, kun tilojen käyttö ei liity kapalliseen toimintaa

7

todeta, että kohdassa 3 tarkoitettua rahoitusjärjestelyä ei sovelleta tilahallinnon ulkopuolisille vuokrattavaksi tarkoitettuihin toimitiloihin, kesäsiirtolan tiloihin eikä Kirkkonummen uimahallin tiloihin uimahallin kuivia tiloja lukuun ottamatta

8

todeta, että kohdassa 2 mainittuja hinnoitteluperusteita ei sovelleta Kirkkonummen uimahallin kuiviin tiloihin, vaan niihin sovelletaan liikuntalautakunnan **päättämiä** korvausperusteita

9

todeta, että kohdassa 2 mainittuja hinnoitteluperusteita ei sovelleta Kirkkonummen Palvelukeskussäätiön tiloihin, vaan niihin sovelletaan säätiön **päättämiä** korvausperusteita

10

todeta, että tilan luovuttajan antaman selvityksen pohjalta kohdassa 3 tarkoitettuna toimitila-avustuksen myöntää ja maksaa se kunnan toimielin, jonka toimivaltaan kuuluu järjestön varsinaisen toiminnan tukeminen

11

todeta, että tämän päätöksen kohdat 6 ja 9 tulevat voimaan 1.1.2008.

**Päätös**

Kunnanhallitus:

**Sivu 4**

Ehdotus hyväksyttiin keskustelun jälkeen.

\_\_\_\_\_

Liite 1:

- Kunnan tilojen käytöstä ulkopuolisilta perittävän korvauksen perusteet 1.1.2008 lukien

\_\_\_\_\_